

**Requalification de la carrière Saint-Michel par Smart Centres :  
La CDÉC Centre-Nord apprécie le processus de concertation et examinera  
les enjeux locaux liés à ce projet**

**Montréal, le 21 février 2008** - La requalification de la carrière Saint-Michel a fait l'objet d'un accord de développement entre la Ville de Montréal et Smart Centres, un important promoteur immobilier qui entend y bâtir un vaste complexe commercial.

«Ce projet créera jusqu'à 1600 emplois dès son ouverture et redonnera une fonction urbaine à ce site vacant depuis maintenant trop longtemps. La cible de 55 % de recrutement local que s'est fixé le promoteur et son engagement à travailler de concert avec la CDÉC Centre-Nord, Vivre Saint-Michel en santé et l'ensemble des acteurs de la communauté sont autant d'éléments très prometteurs», a signalé Denis Sirois, directeur général de la CDÉC Centre-Nord.

Depuis le printemps 2006, la CDÉC Centre-Nord a contribué à la mise sur pied et aux travaux du comité de concertation mise en place par le Maire de Montréal et qui a permis aux intervenants de partager leurs préoccupations respectives face aux enjeux sociaux, économiques, financiers, urbains et environnementaux. Ce comité regroupe des représentants de Smart Centres, de la Ville de Montréal, de l'Arrondissement de Villeray – Saint-Michel – Parc-Extension, de la Commission scolaire de Montréal, d'Emploi-Québec, des milieux d'affaires, de Vivre Saint-Michel en Santé et de la CDÉC Centre-Nord. «En raison de sa mission de développement économique local, la CDÉC Centre-Nord a voulu s'assurer que la préparation, la formation et l'intégration de la main-d'œuvre locale soient inclus dans les plans du promoteur. Notre corporation a aussi fait valoir ses préoccupations en matière de développement durable, d'opportunités pour les entreprises sociales et privées de la communauté et d'harmonisation avec les projets locaux en cours, dont la revitalisation de la rue Jarry», d'ajouter Denis Sirois.

La CDÉC Centre-Nord considère que la consultation publique qui sera menée par l'Office de consultation publique de Montréal permettra tant à la population qu'aux intervenants locaux d'avoir accès à l'ensemble de l'information et de prendre position face à ce projet susceptible de contribuer à l'essor économique du quartier Saint-Michel et, plus largement, de l'arrondissement. Maintenant que le projet est rendu public dans son ensemble, la CDÉC Centre-Nord entend examiner avec ses partenaires les enjeux locaux liés à ce projet, particulièrement les enjeux liés à la préparation et au recrutement de la main-d'œuvre locale, aux projets de développement urbain et économique mis de l'avant par les acteurs locaux, aux opportunités d'affaires pour les entrepreneurs privés et sociaux locaux, ainsi qu'à son incidence sur les services de proximité offerts à la population. Ce n'est qu'au cours de cette consultation publique que le conseil d'administration de la CDÉC Centre-Nord fera connaître sa position.

**À propos de la CDÉC Centre-Nord**

Depuis 1989, la Corporation de développement économique communautaire (CDEC) Centre-Nord a pour mission de développer et de consolider l'activité économique et l'emploi dans les quartiers Villeray, Saint-Michel et Parc-Extension, de soutenir le développement socioéconomique de la population locale, ainsi que de lutter contre l'exclusion sociale. Les actions de la CDÉC sont soutenues financièrement par la Ville de Montréal, l'Arrondissement de Villeray—Saint-Michel—Parc-Extension, Emploi-Québec et Développement économique Canada.

-30-

Source : Katya Vanbeselaere  
Agente de liaison, CDÉC Centre-Nord  
(514) 948-6117 poste 245